

Bienvenue en TERRES d'AUXOIS

LE MOULIN DE L'O - SEMUR-EN-AUXOIS

LE MOULIN DE L'O - SEMUR-EN-AUXOIS

Locations de vacances pour 2, 3 et 4 personnes à Semur-En-Auxois

https://moulindelo.fr



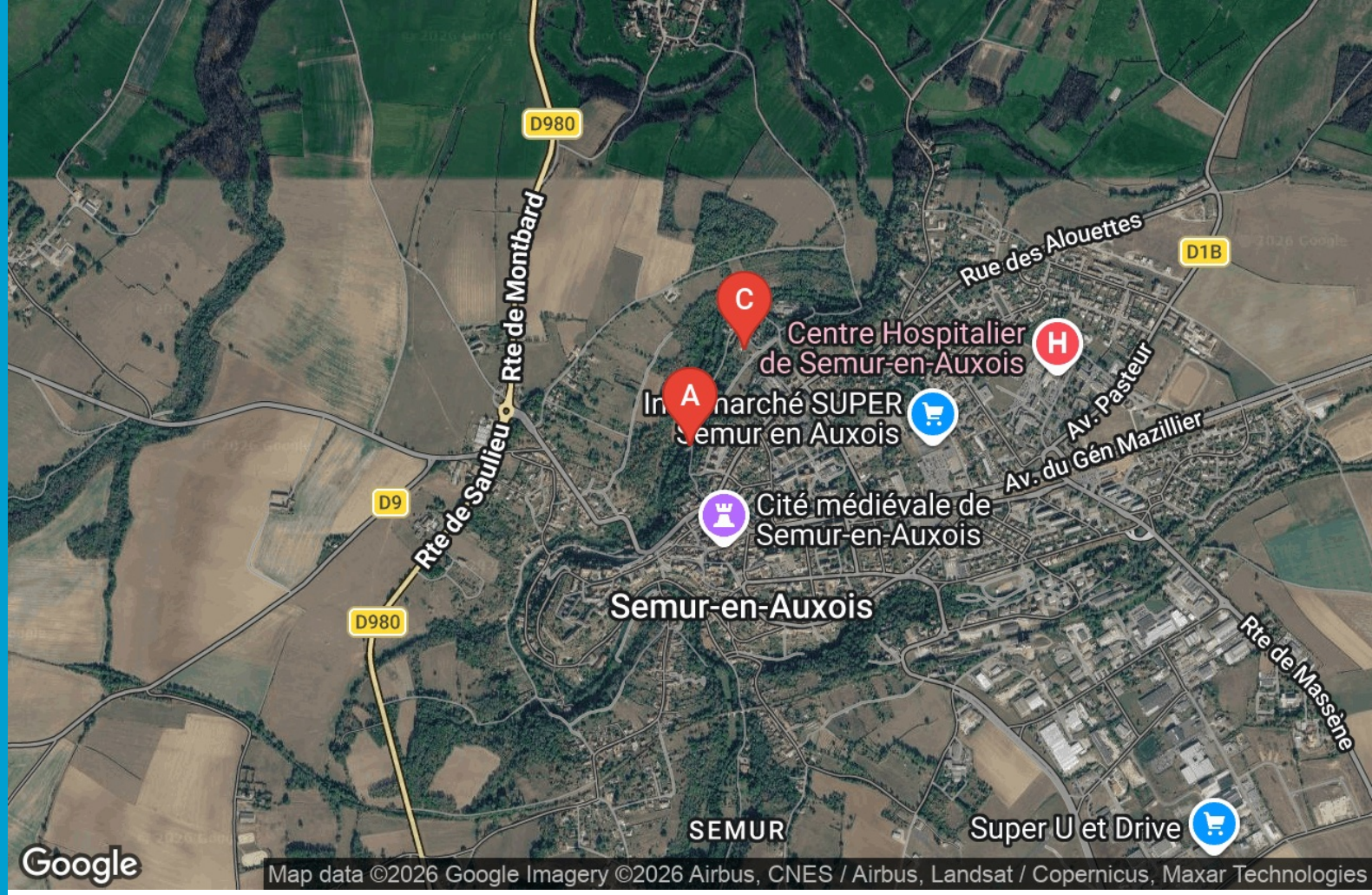
Laurence et Olivier
DUPRESSOIR

06 66 42 37 41

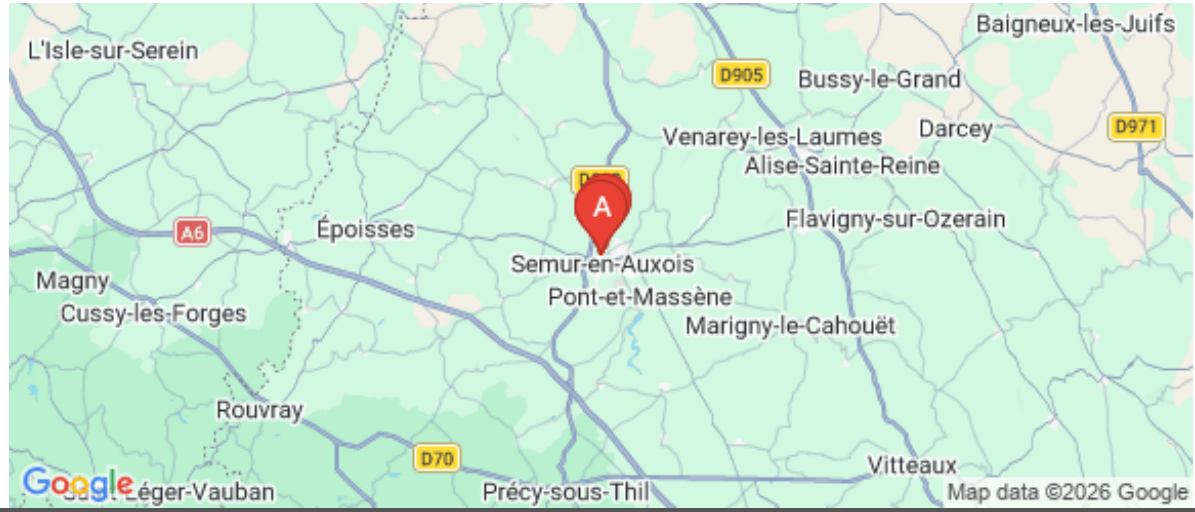
A **Le Moulin de l'O - l'Orle Rose Semur-En-Auxois** : 3 rue des Moulins 21140 SEMUR-EN-AUXOIS

B **Le Moulin de L'O - L'Orle Nature**: 3, rue des moulins 21140 SEMUR-EN-AUXOIS

C **Le Moulin de L'O - Au fil de l'O classé 5 étoiles** : 9, chemin des Moulins 21140 SEMUR-EN-AUXOIS















Le Moulin de l'O - l'Orle Rose Semur-En-Auxois

Maison	3 personnes	2 chambres	52 m2

















Vous disposerez en toute intimité de ce gîte d'une capacité maximale de 3 personnes, composé d'un salon lumineux, de deux chambres, d'une salle d'eau et d'une cuisine équipée. Profitez d'une cuisine entièrement équipée d'appareils ménagers neufs : réfrigérateur, lave-vaisselle, four, plaque vitrocéramique, micro-ondes, ustensiles de cuisine, assiettes, tasses et ustensiles… Vous pourrez savourez de préparer votre café en admirant l'Armançon, grâce à la fenêtre de la cuisine donnant directement sur le déversoir. Le salon lumineux dispose de sièges uniques, rénovés avec soin par un artisan local en faisant des créations originales et uniques. Le gîte possède deux chambres distinctes : une chambre double avec un lit de 160 x 200 , et une chambre pour une personne avec un lit 112 x 190. La chambre double donne sur la rivière : vous pourrez vous y endormir au bruit des clapotis de l'eau. Juste à l'extérieur du salon, la terrasse avec table à manger extérieure et espace détente (2 transats), est absolument unique en plein centre-ville de Semur en Auxois : elle permet aux hôtes, en toute intimité, de prendre le petit-déjeuner, le déjeuner, le dîner ou… un savoureux verre de vin rouge de Bourgogne, au milieu des plantes et des fleurs et en surplombant l'Armançon. A votre disposition : internet Très haut débit avec Wifi 6, les draps et les serviettes fraîchement lavés pour tous les voyageurs, serviettes de bain, ainsi que tous les consommables, y compris le café, le thé, le produit à vaisselle et bien plus encore. Une note particulière : vous pourrez découvrir les produits bulles et gourmandises et en produit d'accueil. La propriété s'étend sur trois hectares : profitez d'un après-midi ensoleillé sur notre immense presqu'île : un havre de paix sans vis-à-vis où vous aurez à disposition des endroits de détente (balançoire, hamac pour deux personnes, banc en pierre et petite table). Vous pourrez y prendre l'air frais et des photos uniques. En raison de la proximité de la rivière nous n'acceptons pas les enfants en dessous de 9 ans et ne sachant pas nager. Le gîte se trouve dans une zone de circulation restreinte :parking privé gratuit Capitale historique de l'Auxois, Semur en Auxois est une ville de près de 4500 habitants qui offre un véritable voyage dans le temps à travers ses ruelles et monuments emblématiques. La Collégiale, le Donjon et ses fortifications, sont des endroits très intéressants à visiter : compte tenu de l'emplacement du gite, vous pourrez rejoindre tous les lieux d'intérêt de la ville à pied, pas besoin d'utiliser la voiture A 10 minutes le Lac de Pont, vous pourrez profiter de la plage, en saison du ski nautique, pédalos ou faire le tour du lac avec un sentier de 13 kms. Semur en Auxois, en voiture est situé à 8 kms de l'autoroute A6 (sortie 23) et se trouve à mi-chemin entre Paris et Lyon. La Gare de Montbard est à 15 kilomètres (TGV Paris-Montbard 1 heures), liaison en bus ou taxis, arrêt de bus à 5 minutes Nous nous ferons un plaisir de vous recevoir personnellement à votre arrivée. Si vous le souhaitez, nous pourrons vous donner toutes les informations utiles dont vous pourriez avoir besoin pour visiter la ville. Nous avons hâte de vous rencontrer !








LE
MOULIN
DE LO










Lac de Pont






Californien, Suédois, Ayurvédique,
Hawaïen Lomi, Deep tissue
(Chaque massage est adapté à vos besoins)
Massage bien-être 60 min 60 €
Massage bien-être 90 min 85 €
Réservations sur
www.corinecastella.com
ou 06 47 59 31 89

Pièces et équipements

Chambres	Chambre(s): 2 Lit(s): 2	dont lit(s) 1 pers.: 0 dont lit(s) 2 pers.: 1
Salle de bains / Salle d'eau	Salle de bains avec douche Salle(s) d'eau (avec douche): 1	Sèche cheveux
WC	WC indépendants	
Cuisine	Cuisine Four Réfrigérateur	Lave vaisselle
Autres pièces	Salon	Terrasse
Media	Câble / satellite Wifi	Télévision
Autres équipements		
Chauffage / AC	Chauffage	
Exterieur	Cour Salon de jardin	Jardin
Divers	Presqu'île à votre disposition , en toute intimité avec hamac deux personnes, une balançoire et une table en pierre	

Infos sur l'établissement

Communs	A proximité propriétaire Habitation indépendante	Entrée indépendante
Activités		
Restauration		
Réseaux	Accès Internet	
Stationnement	Parking	
Services	Nettoyage / ménage	
Extérieurs		

A savoir : conditions de la location

Arrivée	Arrivée à partir de 17 heures
Départ	Départ au plus tard 10 heures
Langue(s) parlée(s)	
Annulation/ Prépaiement/ Dépot de garantie	
Moyens de paiement	Réservation directe et instantanée sur le site www.lemoulindelo.fr
Ménage	40 € de frais de ménage
Draps et Linge de maison	Draps et/ou linge compris
Enfants et lits d'appoints	Lit bébé En raison de la proximité de la rivière, nous n'acceptons pas les enfants de moins de 8 ans Nous contacter pour plus de précisions.
Animaux domestiques	Les animaux ne sont pas admis.

Tarifs & disponibilités

Le Moulin de l'O - l'Orle Rose Semur-En-Auxois

Nos tarifs et nos disponibilités sont actualisés sur notre site :
https://moulindelo.fr








Le Moulin de L'O - L'Orle Nature

Maison	4 personnes	2 chambres	62 m2













Vous disposerez en toute intimité de ce gîte d'une capacité maximale de 4 personnes composé d'une pièce à vivre ouverte sur une grande cuisine équipée donnant sur une terrasse , de deux chambres, d'une salle d'eau, wc séparé et buanderie. Profitez d'une cuisine équipée d'appareils ménagers : réfrigérateur-congélateur, lave-vaisselle, four, plaque induction, micro-ondes, machine à café en grain, vaisselle de la Poterie d'Alesia… Vous pourrez savourez de préparer votre café en admirant l'Armançon ou en admirant le granit rose depuis la terrasse. Le canapé et les chaises ont été rénovés avec soin par un artisan local en faisant des créations originales et uniques. Le gîte possède deux chambres distinctes avec des literies de 160 x 200. La terrasse avec table à manger extérieure , est absolument unique en plein centre-ville de Semur en Auxois : elle permet aux hôtes, en toute intimité, de prendre le petit-déjeuner, le déjeuner, le dîner ou… un savoureux verre de vin rouge de Bourgogne, en toute intimité. A votre disposition : internet Très haut débit avec Wifi , les draps et les serviettes fraîchement lavés pour tous les voyageurs, serviettes de bain, ainsi que tous les consommables, y compris le café, le thé, le produit à vaisselle et bien plus encore. Une note particulière : vous découvrirez les produits bulles et gourmandises en produit d'accueil. La propriété s'étend sur trois hectares : profitez d'un après-midi ensoleillé sur notre immense presqu'île : un havre de paix sans vis-à-vis où vous aurez à disposition des endroits de détente (balançoire, hamac pour deux personnes, banc en pierre et petite table). Vous pourrez y prendre l'air frais et des photos uniques. En raison de la proximité de la rivière nous n'acceptons pas les enfants en dessous de 8 ans et ne sachant pas nager (nous contacter par messagerie) Le gîte se trouve dans une zone de circulation restreinte : nous avons une allée privée qui peut accueillir 3 voitures. Le stationnement est prévu directement devant la maison. Capitale historique de l'Auxois, Semur en Auxois est une ville de près de 4500 habitants qui offre un véritable voyage dans le temps à travers ses ruelles et monuments emblématiques. La Collégiale, le Donjon et ses fortifications, sont des endroits très intéressants à visiter : compte tenu de l'emplacement du gite, vous pourrez rejoindre tous les lieux d'intérêt de la ville à pied, pas besoin d'utiliser la voiture. A 10 minutes le Lac de Pont, vous pourrez profiter de la plage, en saison du ski nautique, pédalos ou faire le tour du lac avec un sentier de 13 kms. Semur en Auxois, en voiture est situé à 8 kms de l'autoroute A6 (sortie 23) et se trouve à mi-chemin entre Paris et Lyon. La Gare de Montbard est à 15 kilomètres (TGV Paris-Montbard 1 heures), liaison en bus ou taxis, arrêt de bus à 5 minutes . Nous nous ferons un plaisir de vous recevoir personnellement à votre arrivée. Si vous le souhaitez, nous pourrons vous donner toutes les informations utiles dont vous pourriez avoir besoin pour visiter la ville. Nous avons hâte de vous rencontrer ...











Lac de Pont


Californien, Suédois, Ayurvédique,
Hawaïen Lomi, Deep tissue
(Chaque massage est adapté à vos besoins)
Massage bien-être 60 min 60 €
Massage bien-être 90 min 85 €
Réservations sur
www.corinecastella.com
06 06 47 59 31 89

Pièces et équipements

Chambres	Chambre(s): 2 Lit(s): 0	dont lit(s) 1 pers.: 0 dont lit(s) 2 pers.: 0
Salle de bains / Salle d'eau		
WC		
Cuisine	Congélateur Réfrigérateur	Lave vaisselle
Autres pièces		
Media	Télévision	
Autres équipements		
Chauffage / AC	Chauffage	
Exterieur	Salon de jardin	
Divers		

Infos sur l'établissement

Communs	A proximité propriétaire Habitation indépendante	Entrée indépendante
Activités		
Restauration		
Réseaux	Accès Internet fibre	
Stationnement	Parking privé	
Services	Nettoyage / ménage	
Extérieurs		

A savoir : conditions de la location

Arrivée	A partir de 17 heures
Départ	10 Heures
Langue(s) parlée(s)	
Annulation/ Prépaiement/ Dépot de garantie	
Moyens de paiement	
Ménage	
Draps et Linge de maison	Draps et/ou linge compris
Enfants et lits d'appoints	
Animaux domestiques	Les animaux ne sont pas admis.

Tarifs & disponibilités

Le Moulin de L'O - L'Orle Nature

Nos tarifs et nos disponibilités sont actualisés sur notre site :
https://moulindelo.fr







Le Moulin de L'O - Au fil de l'O classē 5 étoiles

Maison	2 personnes	1 chambre	75 m2

Bienvenue dans votre havre de paix, un logement de 75 m² au style chic et naturel, niché en bordure de rivière avec jacuzzi privatif en option.

Idéal pour un séjour romantique, une escapade détente au cœur de la nature et à seulement 500 mètres des restaurants et commerce de Semur en Auxois, 3ème plus beau village de France 2025. Semur en Auxois, ville médiévale se trouve à mi-chemin sur l'A-6 entre Paris et Lyon

Ce cocon lumineux allie authenticité et confort moderne : grande pièce de vie, cuisine entièrement équipée, chambre spacieuse avec literie prémium, salle de bain élégante avec douche à l'italienne, jardin avec vue sur la rivière et jacuzzi privatif.

Wifi très haut débit

Parking privée et borne de recharge électrique 22 kw

Un lieu idéal pour découvrir la région tout en profitant d'une parenthèse de bien être

Un coin de paradis parfait pour se ressourcer !

Offrez vous une expérience unique ou le luxe rencontre la nature

Options possible : livraison d'ardoise pour le soir, de petit déjeuner, bouquet et massage

Possibilite de pret de lit et chaise bébé
























Pièces et équipements

Chambres	Chambre(s): 1 Lit(s): 1	dont lit(s) 1 pers.: 0 dont lit(s) 2 pers.: 1
Salle de bains / Salle d'eau	Salle de bains avec douche Salle(s) d'eau (avec douche): 1	Sèche cheveux
WC	WC: 1	
Cuisine	Congélateur Réfrigérateur	Lave vaisselle
Autres pièces		
Media	Télévision	
Autres équipements		
Chauffage / AC	Chauffage	
Exterieur	Salon de jardin	
Divers		

Infos sur l'établissement

Communs	A proximité propriétaire Habitation indépendante	Entrée indépendante
Activités	Sur réservation nous vous proposons des massages	
Restauration	Possibilité de livraison de repas et petit dejeuner	
Réseaux	Accès Internet Fibre	
Stationnement	Parking privé	
Services	Nettoyage / ménage	
Extérieurs	Etang de pêche	Plan d'eau

A savoir : conditions de la location

Arrivée	Arrivée ; 17 heures Départ ; 10 heures
Départ	
Langue(s) parlée(s)	
Annulation/ Prépaiement/ Dépot de garantie	
Moyens de paiement	
Ménage	
Draps et Linge de maison	Draps et/ou linge compris
Enfants et lits d'appoints	Lit bébé Sur demande
Animaux domestiques	Les animaux ne sont pas admis.

Tarifs & disponibilités

Le Moulin de L'O - Au fil de l'O classē 5 étoiles

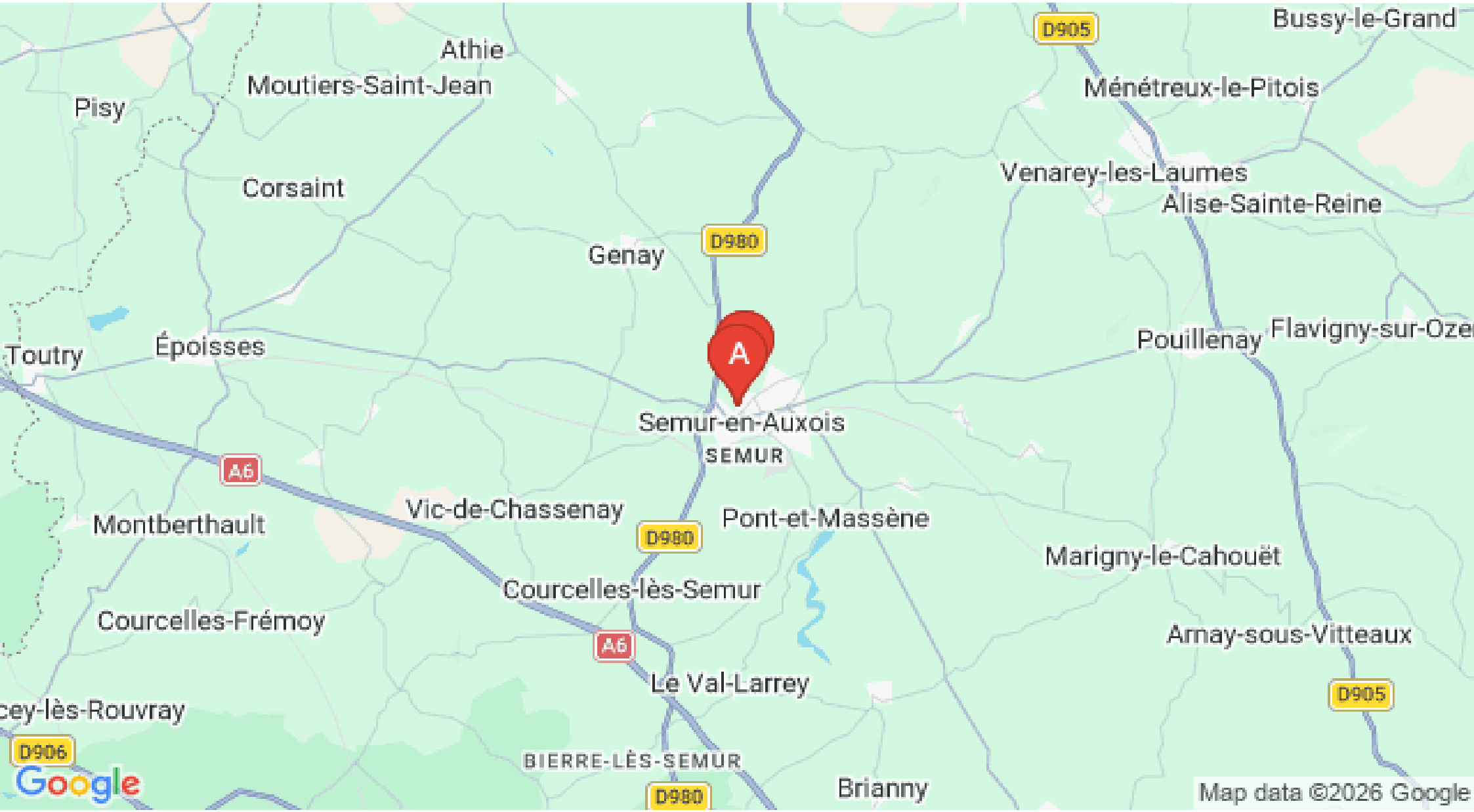
Nos tarifs et nos disponibilités sont actualisés sur notre site :
https://moulindelo.fr

Mes recommandations (suite)



: Restaurants : Activités et Loisirs : Nature : Culturel : Dégustations

Mes recommandations (suite)



: Restaurants : Activités et Loisirs : Nature : Culturel : Dégustations